M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Kraj :	Umag
Koda :	00970
Površina objekta :	152 m2
Površina zemljišča :	398 m2
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	2200 m
Udalčjenost od plaže :	2200 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Klet :	Ne
Shramba :	Da
Nadstropje :	
Število nadstropij :	1
Število etaž :	2
Število sob :	6
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	2
Leto gradnje :	2014
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	3.712.500 Kn
Cena :	495.000 €

Očarljiva hiša je naprodaj na mirni lokaciji blizu Umaga. Hiša skupno meri 152 m2 in je razdeljena na 2 apartmaja. Pritlično stanovanje meri 73 m2 in je sestavljeno iz predprostora, kopalnice, 2 spalnic, kuhinje z jedilnico in dnevne sobe z izhodom na pokrito teraso v velikosti 20 m2 s kaminom in letno kuhinjo. Pokrito teraso lahko zasteklite in tako dobite zimski vrt. Stanovanje v 2. nadstropju meri 79 m2 in je sestavljeno iz predprostora, 2 spalnic, kuhinje z jedilnico in dnevne sobe z izhodom na teraso. Hiša ima skupni bazen in lepo urejen vrt s površino 398 m2. Hiša ima veliko pokrito parkirišče za 4 avtomobile ter 38 m2 veliko garažo, ki je legalizirana in je dovolj velika za dva avtomobila. Hišo lahko uporabljate za bivanje ali oddajanje v turistične namene. Oddaljenost od morja in čudovitih plaž znaša 3 km, od središča mesta pa 4 km. Hiša je dobro zgrajena in ne zahteva dodatnega vlaganja. Skupna površina hiše

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

z garažo in pokrito teraso znaša 210 m2.