



Kraj :	Brtonigla
Koda :	00925
Površina objekta :	233 m2
Površina zemljišta :	862 m2
Oddaljenost od centra :	200 m
Oddaljenost od morja :	7000 m
Udalčenost od plaže :	7000 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Da
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število etaž :	3
Število sob :	5
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	5
Leto gradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	A

Cena :	4.218.750 Kn
Cena :	562.500 €

Prodamo čudovito vilo, katere gradnja se bo začela leta 2020, načrtovani zaključek gradnje pa je leta 2021. Vila se nahaja v Brtonigli, 7 km od morja in čudovite plaže. Vila se razprostira na dveh nadstropjih (+strešna terasa) in meri 233 m2 ter ima 862 velik vrt. Razporeditev je sledeča: predsoba, shramba, dve spalnici s kopalnico v pritličju, v nadstropju pa dnevna soba, kuhinja z jedilnico, terasa, dve spalnici s kopalnico in straniščem. Vila ima strešno teraso v velikosti 101 m2 s čudovitim pogledom na morje in okoliška mesta. Ogrevanje in hlajenje poteka s klimatsko napravo, med gradnjo pa obstaja možnost vgradnje talnega ogrevanja in keramike po vaši izbiri. Vilo lahko uporabljate za bivanje ali v turistične namene. Trgovina in restavracija se nahajata v središču mesta, ki je oddaljeno 200 m. Vila ima bazen v velikosti 32 m2, ki je vključen v ceno. (C)