



Kraj :	Brtonigla
Koda :	00923
Površina objekta :	233 m2
Površina zemljišta :	876 m2
Oddaljenost od centra :	200 m
Oddaljenost od morja :	7000 m
Udalčenost od plaže :	7000 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Da
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število etaž :	3
Število sob :	5
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	5
Leto gradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	A

Cena :	
Cena :	na zahtevo €

Vila je naprodaj na mirni lokaciji v Brtonigli. Meri 233 m2 in se razprostira na dve nadstropji (pritličje in prvo nadstropje). Pritličje je sestavljeno iz predsobe, dveh kopalnic in dveh spalnic. Prvo nadstropje je zasnovano po konceptu odprtega prostora in je sestavljeno iz prostorne dnevnice, kuhinje z jedilnico, stranišča, dveh kopalnic in dveh spalnic z izhodom na balkon. Vila ima strešno teraso s čudovitim pogledom na morje in okoliški mesti Novigrad in Umag. Vilo lahko uporabljate za bivanje ali v turistične namene. Ogrevanje in hlajenje poteka preko klimatske naprave, v fazi gradnje pa obstaja možnost vgradnje talnega ogrevanja in keramike po vaši izbiri. Trgovina in restavracija sta v bližini, morje in čudovita plaža pa sta oddaljena 7 km. Gradnja se bo začela poleti 2020, zaključek pa je predviden v letu 2021. Bazen meri 32 m2 in je vključen v ceno.