



Kraj :	Novigrad
Koda :	00899
Površina objekta :	100 m2
Površina zemljišta :	380 m2
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	1800 m
Udalčenost od plaže :	1800 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Da
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	1
Število etaž :	2
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Leto gradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	3.375.000 Kn
Cena :	450.000 €

Hiša dvojček je naprodaj na mirni lokaciji. Hiša se nahaja v bližini Novigrada in meri 100 m2 ter ima 20 m2 veliko teraso. Hiša se razprostira v dveh nadstropjih in je sestavljena iz pritličja in prvega nadstropja. V pritličju je predprostor, shramba, kuhinja z jedilnim kotom, dnevna soba z izhodom na teraso in vrt ter spalnica in kopalnica. V zgornjem nadstropju sta dve spalnici in dve kopalnici. Vsaka spalnica ima teraso s pogledom na morje. Hiši pripada parkirno mesto, 260 m2 velik vrt in 20 m2 velika garsonjera. Na vrtu bo bazen velikosti 24 m2. Hiša je primerna za oddajanje v turistične namene ali za bivanje. Od morja in čudovite plaže je oddaljena 1800 m, od centra pa 2000 m. V bližini je trgovina in restavracija, vodni park Istralandia pa je oddaljen 3 km. Cena velja za dokončano hišo.