



Kraj :	Umag
Koda :	00888
Površina objekta :	158 m2
Površina zemljišta :	350 m2
Oddaljenost od centra :	8000 m
Oddaljenost od morja :	3500 m
Udalčenost od plaže :	3500 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Da
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	1
Število etaž :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Leto gradnje :	2017
Energetska učinkovitost :	A+

Cena :	3.337.500 Kn
Cena :	445.000 €

Bivanje v modernem luksuznem okolju, sredi čudovite in mirne istrske pokrajine ob morju, v kateri prevladujejo vinogradi in oljčni nasadi, je jamstvo za počitnice, v katere je vredno vlagati.

Posestvo Vile Selest v Šverki je umeščeno v praviljično pokrajino, v kateri se lahko dotaknete oddaljenih Alp, hkrati pa v popolnem miru in tišini prepustite morju in se prepustite vsem čarom istrske narave. Posest je bila zgrajena v skladu z istrsko tradicijo in slogom, kar je bilo doseženo z uporabo lokalnega kakovostnega gradbenega materiala, pa tudi s skrbnim izborom pohištva, ki se popolnoma ujema z ambientom, ki mu pripada.

Prednosti lokalne narave, mir in tišina niso edine prednosti lokacije, kjer se nahaja Villa Selest. Mesto Šverki ima zelo dober geografski položaj, zato je čudovita plaža v Lovrečici oddaljena le nekaj minut vožnje,



M.I N. Aquila d.o.o.

Porporela 9, 52466 Novigrad

Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr

Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Novigrad in Umag, mesti, kjer je vedno mogoče najti objekte kakršne koli vrste, pa sta oddaljeni le 8 km. Vsebinsko je prvo, kar si boste zaželeli, ko boste videli naravne lepote okoli Vile Selest, pohodništvo, nabiranje grozdja in oljk ter ogled bližnjih vinskih kleti in restavracij...