



Kraj :	Novigrad
Koda :	00792
Površina objekta :	290 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	2000 m <sup>2</sup>
Oddaljenost od centra :	2500 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Udalčenost od plaže :	2000 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Da
Nadstropje :	n/a
Število nadstropij :	1
Število etaž :	2
Število sob :	8
Število spalnic :	5
Število kopalnic :	3
Leto gradnje :	2014
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	11.250.000 Kn
Cena :	1.500.000 €

Čudovita hiša na mirni lokaciji v bližini Novigrada v Sv. Servolu. Hiša je razdeljena na tri apartmaje in meri 290 m<sup>2</sup>. Dva apartmaja se nahajata v pritličju, eden pa v zgornjem nadstropju. En apartma v pritličju meri 75 m<sup>2</sup> in je sestavljen iz hodnika, kopalnice, spalnice, dnevne sobe, kuhinje z jedilnico in pokrite terase. Drug apartma v pritličju meri 95 m<sup>2</sup> in ima zasebni vhod ter je sestavljen iz dnevne sobe, kuhinje z jedilnico, dveh spalnic, kopalnice in pokrite terase. Apartma v prvem nadstropju je velik 85 m<sup>2</sup> in je sestavljen iz dnevne sobe, kuhinje z jedilnico, dveh spalnic, kopalnice in pokrite terase s pogledom na morje. Hiša ima veliko dvorišče v velikosti 2000 m<sup>2</sup>. Na dvorišču je velik bazen in poletna kuhinja. Okolica bazena je izdelana iz kamna. Hiša ima kurilnico in klet. Hiša se lahko uporablja za bivanje ali v turistične namene. Oddaljenost od morja in plaže znaša 2 km, središče mesta pa je oddaljeno 2,5 km.



M.I.N. Aquila d.o.o.

Porporela 9, 52466 Novigrad

Mail: [info@min-aquila.hr](mailto:info@min-aquila.hr) Web: [www.min-aquila.hr](http://www.min-aquila.hr)

Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Slovenska meja je oddaljena 20 km. Priložnost za nakup lepe hiše z bazenom, ki lahko služi kot dobra naložba.