M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Kraj :	Novigrad
Koda :	00765
Površina objekta :	260 m2
Površina zemljišča :	600 m2
Oddaljenost od centra :	700 m
Oddaljenost od morja :	400 m
Udalčjenost od plaže :	400 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Da
Shramba :	Da
Nadstropje :	n/a
Število nadstropij :	1
Število etaž :	3
Število sob :	8
Število spalnic :	5
Število kopalnic :	4
Leto gradnje :	2008
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	4.012.500 Kn
Cena :	535.000 €

Lepa hiša, naprodaj na dobri lokaciji v Novigradu. Hiša je zgrajena na majhni parceli v bližini morja in središča mesta. Hiša je sestavljena iz kleti, pritličja in podstrešja. V kleti je kurilnica, pralnica, shramba in prostor za druženje. V pritličju se nahaja dnevna soba, kuhinja z jedilnim kotom, otroška spalnica, WC in pokrita terasa. Na terasi je odprt kamin in velika kamnita miza za 8 do 10 ljudi. Podstrešje ima dve spalnici, kopalnico, odprto galerijo in teraso s pogledom na morje. Hiša ima vrt, na katerem lahko izgradite bazen. Hiša ima tudi 2 ločeni stanovanji, ki se nahajata v pritličju in sta sestavljeni iz dnevne sobe, kuhinje, jedilnice, kopalnice in spalnice. Hiša se lahko uporablja tudi v turistične namene. Opremljena je s plinskim centralnim ogrevanjem in ogrevanjem na sončne celice. Po celi hiši poteka talno gretje in vsaka soba ima invertersko klimatsko napravo. Oddaljenost od morja in plaže znaša 400

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

m, od centra mesta pa 700 m. Hiša na dobri lokaciji v Novigradu v bližini morja je naprodaj popolnoma opremljena.