



Kraj :	Kaštelir-Labinci
Koda :	01551
Površina objekta :	115 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	90 m <sup>2</sup>
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	6000 m
Udalčenost od plaže :	6000 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Ne
Nadstropje :	n/a
Število nadstropij :	1
Število etaž :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	3
Leto gradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	2.850.000 Kn
Cena :	380.000 €

Na mirni lokaciji v Kaštelirju se prodaja novozgrajena vrstna hiša. Hiša je razdeljena na dve etaži, in sicer pritličje ter prvo nadstropje. Skupna površina hiše znaša 116 m<sup>2</sup>; pritličje obsega hodnik, gostinski WC, pralnico (utility) ter dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico v odprtem tlorisu. Zgornja etaža vključuje dve udobni spalnici, vsako s svojo kopalnico. Hiši pripadata vrt v izmeri 90 m<sup>2</sup> ter dve lastniški parkirni mesti. Ogrevanje in hlajenje sta urejena preko električnega talnega gretja in klimatske naprave. Oddaljenost od centra Kaštelirja je 1 km, do morja pa 6 km.