



Kraj :	Novigrad
Koda :	01546
Površina objekta :	72 m2
Površina zemljišča :	189 m2
Oddaljenost od centra :	1100 m
Oddaljenost od morja :	900 m
Udalčenost od plaže :	900 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število etaž :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Leto gradnje :	2008
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	3.225.000 Kn
Cena :	430.000 €

Na prodaj je stanovanje z lepo urejenim vrtom v Novigradu. Stanovanje se nahaja v pritličju stavbe z 11 stanovanji in ima 64,40 m<sup>2</sup>. Sestavljeno je iz hodnika, kopalnice, dveh spalnic, kuhinje z jedilnico ter dnevne sobe z izhodom na lepo urejen vrt v velikosti 189 m<sup>2</sup>. Na vrtu je popolnoma opremljena in pokrita letna kuhinja velikosti približno 28 m<sup>2</sup> ter masažna kad (jacuzzi). Ogrevanje in hlajenje stanovanja je zagotovljeno s klimatsko napravo. Stanovanju pripada eno parkirno mesto. Oddaljenost do morja in lepo urejene plaže je 900 m, do centra Novigrada pa 1100 m.