M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Kraj :	Novigrad
Koda :	01536
Površina objekta :	327 m2
Površina zemljišča :	664 m2
Oddaljenost od centra :	700 m
Oddaljenost od morja :	250 m
Udalčjenost od plaže :	250 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Da
Nadstropje :	
Število nadstropij :	1
Število etaž :	2
Število sob :	5
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	4
Leto gradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	12.337.500 Kn
Cena :	1.645.000 €

Na zelo iskani lokaciji v Novigradu je naprodaj atraktivna samostoječa vila. Vila se nahaja v bližini vseh potrebnih storitev in je oddaljena le 250 metrov od morja ter lepo urejene plaže. Vila obsega 327 m2 in je razdeljena na dve etaži: pritličje in prvo nadstropje, poleg tega ji pripada 664 m2 zemljišča. V pritličju se nahajajo hodnik, pralnica, shramba, tehnični prostor, WC, spalnica s privatno kopalnico in garderobo ter odprt prostor, kjer so kuhinja z jedilnico in dnevna soba z izhodom na teraso, bazen in pokrito poletno kuhinjo. V prvem nadstropju je prostorna galerija z izhodom na teraso, spalnica 1 s privatno kopalnico, garderobo in izhodom na teraso, spalnica 2 s privatno kopalnico in izhodom na teraso ter spalnica 3 s privatno kopalnico.