M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Kraj :	Novigrad
Koda :	01530
Površina objekta :	89 m2
Površina zemljišča :	134 m2
Oddaljenost od centra :	900 m
Oddaljenost od morja :	700 m
Udalčjenost od plaže :	700 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Da
Shramba :	Da
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število etaž :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Leto gradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+

Cena :	3.712.500 Kn
Cena :	495.000 €

Na prodaj je luksuzno opremljeno stanovanje s površino 89 m², ki se nahaja v pritličju kakovostne stanovanjske stavbe. Stanovanje je popolnoma opremljeno s pohištvom po meri, s poudarkom na funkcionalnosti, estetiki in visokokakovostnih materialih. Nahaja se v mirnem delu Novigrada, iz pritličja pa ponuja lep pogled na morje, zaradi česar je to nepremičnina, ki je redko na voljo na trgu. Stanovanje obsega hodnik, kopalnico, dve spalnici ter odprt prostor, v katerem sta kuhinja z jedilnico in dnevna soba z izhodom na pokrito teraso, lepo urejen vrt velikosti 134 m² ter ogrevan bazen od 27 m2 z slanom vodom.Stanovanju pripada tudi shramba v kleti stavbe, velika 6 m², do katere je mogoče priti tudi z dvigalom. Stanovanju pripadata dve parkirni mesti, opremljeni s polnilnico za električna vozila.