



Kraj :	Novigrad
Koda :	01480
Površina objekta :	88 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	1400 m
Oddaljenost od morja :	1400 m
Udalčenost od plaže :	1400 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Da
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število etaž :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Leto gradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	3.150.000 Kn
Cena :	420.000 €

Na prodaj je vrhunsko, elegantno stanovanje v novogradnji z dvigalom, površine 72 m², s prostorno strešno teraso približno 70 m², ki ponuja veliko možnosti za uživanje in sprostitev. Stanovanje se nahaja v 2. nadstropju kakovostne stavbe sodobnega dizajna. Sestavljeno je iz dveh spalnic, kopalnice, kuhinje z jedilnico ter dnevne sobe, ki ima izhod na pokrito teraso s čudovitim pogledom na morje. Vsak prostor v stanovanju je opremljen s klimatsko napravo in talnim ogrevanjem, stanovanje ima tudi dimnik ter omogoča vgradnjo kamina ali peči na pelete. Na strešni terasi se nahaja letna kuhinja, prostor pa omogoča vgradnjo jacuzzija in poletnega tuša. S terase se razprostira panoramski pogled na morje, ki jemlje dih. Stanovanju pripada 1 pokrito parkirno mesto in skupna shramba za kolesa. Stavba je zgrajena zelo kakovostno, s poudarkom na udobju in estetiki. To stanovanje je idealno za tiste, ki



M.I.N. Aquila d.o.o.

Porporela 9, 52466 Novigrad

Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr

Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

iščejo kombinacijo luksuza, udobja in prekrasnega panoramskega pogleda na morje.