M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Kraj :	Novigrad
Koda :	01450
Površina objekta :	128 m2
Površina zemljišča :	220 m2
Oddaljenost od centra :	6000 m
Oddaljenost od morja :	300 m
Udalčjenost od plaže :	500 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Ne
Nadstropje :	
Število nadstropij :	2
Število etaž :	3
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Leto gradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	4.425.000 Kn
Cena :	590.000 €

Priložnost za nakup moderne hiše, ki se nahaja le 300 metrov od morja, v neposredni bližini Novigrada. Ta elegantna hiša ponuja prefinjen dizajn in udobje, popolna za družino ali kot počitniška hiša. Pritličje obsega vhodno avlo, WC, odprt prostor (velik odprt prostor, ki vključuje kuhinjo, jedilnico in dnevno sobo), pokrito teraso (dostop iz dnevne sobe vodi do pokrite terase, ki ponuja popoln prostor za sprostitev) in vrt s pripravljenimi instalacijami za poletno kuhinjo. V prvem nadstropju so tri spalnice (glavna spalnica ima svojo kopalnico in teraso, medtem ko si drugi dve spalnici delita eno kopalnico). V najvišjem nadstropju je terasa s fantastičnim pogledom na morje. Na zgornji terasi so pripravljene instalacije za elektriko, vodo in odtok. Hiša vključuje dva parkirna prostora in vrt, velik približno 220 m2. Oddaljenosti: Prva opremljena plaža je oddaljena približno 500 metrov, trgovina, bar ali restavracija pa

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

je le 200-250 metrov stran.
Hiša se nahaja v mirnem območju, obkrožena z novimi modernimi vilami, kar ponuja popolno ravnovesje med zasebnostjo in enostavnim dostopom do lokalnih storitev.
Ta nep...