



Kraj :	Novigrad
Koda :	01443
Površina objekta :	78 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	800 m
Udalčenost od plaže :	800 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število etaž :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Leto gradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	2.400.000 Kn
Cena :	320.000 €

Prodamo stanovanje v gradnji, ki se nahaja v 1. nadstropju stanovanjske stavbe s skupno 8 stanovanji. Stanovanje meri 78 m2 in je sestavljeno iz hodnika, 2 kopalnice, 2 spalnic in odprtega prostora, kjer je kuhinja z jedilnico in dnevna soba z izhodom na teraso s čudovitim pogledom na morje. Ogrevanje in hlajenje v stanovanju poteka prek talnega gretja v kopalnici, klime in dimnika, ki omogoča vgradnjo kamina ali peči na pelete. Stanovanje lahko uporabljate za bivanje ali v turistične namene. Oddaljenost od morja in lepo urejene plaže znaša 800 m, center Novigrada pa je oddaljen 1000 m.