



Kraj :	Umag
Koda :	01432
Površina objekta :	60 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	0 m <sup>2</sup>
Oddaljenost od centra :	7000 m
Oddaljenost od morja :	250 m
Udalčenost od plaže :	250 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	4
Število etaž :	1
Število sob :	2
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Leto gradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	3.487.500 Kn
Cena :	465.000 €

Prava priložnost za nakup čudovito urejenega stanovanja v luksuznem naselju Petram, ki se nahaja v bližini Umaga v Savudriji. Stanovanje se nahaja v pritličju hotela in meri 60 m<sup>2</sup>. Obsega predsobo, kopalnico, spalnico z izhodom na balkon in odprt prostor, kjer je kuhinja z jedilnico in dnevna soba z izhodom na balkon. Z balkona se odpira čudovit pogled na morje. Stanovanje se nahaja v glavni stavbi hotela z neposredno povezavo na streho z bazenom, restavracijo, wellnesom in telovadnico in ima pravico do njihove uporabe. 105 m<sup>2</sup> velik strešni bazen je največji strešni neskončni bazen v Evropi. Stanovanje se lahko preko Petram resorta tudi oddaja. Oddaljenost od morja in plaže znaša 250 m, center Umaga pa je oddaljen 7 km. Stanovanje je naprodaj v celoti opremljeno.