



Kraj :	Novigrad
Koda :	01409
Površina objekta :	69 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	50 m
Oddaljenost od morja :	70 m
Udalčenost od plaže :	100 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Klet :	Ne
Shramba :	Da
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število etaž :	1
Število sob :	2
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Leto gradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	A

Cena :	3.112.500 Kn
Cena :	415.000 €

Prodamo stanovanje na eni izmed najatraktivnejših lokacij v Novigradu. Apartma se nahaja v bližini vseh objektov in se nahaja v rezidenci Green Oasis poleg marine. Stanovanje se nahaja v stavbi s skupno 8 stanovanji in se nahaja v 2. nadstropju stavbe z dvigalom. Apartma meri 44,63 m² in je sestavljen iz predsobe, kopalnice, spalnice in odprtega prostora, v katerem je kuhinja z jedilnico in dnevna soba z izhodom na teraso s pogledom na morje in marino. Stanovanju pripada lastna strešna terasa 55 m² na kateri je bioklimatska pergola ter priključki za elektriko in vodo. Strešna terasa nudi čudovit pogled na morje in marino. Stanovanju pripada parkirno mesto v garaži velikosti 14 m² in ima pravico do uporabe skupnega bazena. Stanovanje se lahko uporablja za stanovanjske in turistične namene.