



Kraj :	Novigrad
Koda :	01386
Površina objekta :	61 m2
Površina zemljišta :	90 m2
Oddaljenost od centra :	2300 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Udalčenost od plaže :	2000 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Da
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število etaž :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Leto gradnje :	2015
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	2.324.925 Kn
Cena :	309.990 €

Priložnost za nakup stanovanja v pritličju zgradbe, ki se nahaja na mirni lokaciji v Novigradu. Stanovanje meri 61 m² ter je zelo lepo opremljeno in urejeno. Sestavlja ga hodnik, kopalnica, 2 spalnici in odprti prostor, v katerem se nahajata kuhinja z jedilnico ter dnevni prostor z izhodom na pokrito teraso, ki se uporablja kot zimski vrt. Stanovanje ima čudovito urejen vrt, na katerem boste našli pergolo in kamin, trava pa se zaliva s pomočjo namakalnega sistema. Gretje in hlajenje v stanovanju poteka s pomočjo klimatske naprave in kamina. Stanovanju pripada 2 m² velika shramba ter dve parkirni mesti v skupni velikosti 25 m². Stanovanje lahko uporabite za bivanje ali oddajanje v turistične namene. Oddaljenost od morja znaša 2000 m, center Novigrada pa je oddaljen 2300 m.