



Kraj :	Novigrad
Koda :	01357
Površina objekta :	55 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	1200 m
Oddaljenost od morja :	900 m
Udalčenost od plaže :	900 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Da
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število etaž :	1
Število sob :	2
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Leto gradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	2.325.983 Kn
Cena :	310.131 €

Naprodaj je novo kakovostno luksuzno stanovanje v Novigradu. Od morja in lepo urejene plaže je oddaljeno 900 m, od centra mesta pa 1200 m. Stanovanje se nahaja v 2. nadstropju stavbe z dvigalom, v stavbi pa je skupno 8 stanovanj. Stanovanje je opremljeno z električnim talnim gretjem, klimatsko napravo in kaminom. Stanovanje je opremljeno s keramiko 1. kakovostnega razreda, sanitarna keramika v kopalnicah pa je priznanih proizvajalcev. Stanovanje obsega 55,55 m², od tega stanovanjski del pokriva 36,7 m² (predsoba, shramba, garderoba, kopalnica, spalnica, kuhinja z jedilnico in dnevna soba). Stanovanju pripada tudi 18,9 m² velika pokrita terasa (neto 14,18 m²), 2,9 m² velika shramba (neto 2,18 m²) in 12,5 m² veliko parkirno mesto (neto 2,50 m²). Stanovanje lahko uporabljate za bivanje ali v turistične namene.