M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Kraj :	Novigrad
Koda :	01347
Površina objekta :	115 m2
Površina zemljišča :	130 m2
Oddaljenost od centra :	1200 m
Oddaljenost od morja :	900 m
Udalčjenost od plaže :	900 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Da
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število etaž :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Leto gradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+

Cena :	4.192.500 Kn
Cena :	559.000 €

Prodamo luksuzno stanovanje na mirni lokaciji v Novigradu, 900 m od morja in lepo urejene plaže ter 1200 m od centra mesta. Stanovanje se nahaja v pritličju kakovostno zgrajene stavbe s skupno 8 stanovanj. Stanovanje se nahaja v pritličju in meri 115 m2, od tega stanovanjski del obsega 81,6 m2 (predsoba, shramba, garderoba, 2 kopalnici, 2 spalnici, kuhinja z jedilnico in dnevna soba). Stanovanju pripada vrt v velikosti 130 m2 (neto 13 m2), pokrita terasa v velikosti 23,7 m2 (neto 11,85), shramba v velikosti 4,7 m2 (neto 3,5 m2) in parkirno mesto v velikosti 12,5 m2 (neto 2,5 m2). Stanovanje je opremljeno z električnim talnim gretjem, klimatsko napravo in kaminom. Stanovanje je opremljeno s keramiko 1. razreda, sanitarna keramika v kopalnicah pa je priznanih proizvajalcev. Stanovanje lahko uporabljate za bivanje ali v turistične namene.