



Kraj :	Novigrad
Koda :	01327
Površina objekta :	127 m2
Površina zemljišta :	20 m2
Oddaljenost od centra :	1700 m
Oddaljenost od morja :	1300 m
Udalčenost od plaže :	1300 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Da
Nadstropje :	n/a
Število nadstropij :	2
Število etaž :	3
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Leto gradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	3.000.000 Kn
Cena :	400.000 €

Prodamo atraktivno stanovanje v treh etažah v Novigradu. Nahaja se na mirni lokaciji in je od centra mesta oddaljeno 1700 m, od morja in lepo urejene plaže pa 1300 m. Meri 129 m<sup>2</sup> in obsega pritličje, 1. nadstropje in 2. nadstropje. V pritličju je predsoba, wc ter odprt prostor, kjer je kuhinja z jedilnico in dnevna soba z izhodom na vrt. V 1. nadstropju sta 2 spalnici, od katerih ima ena izhod na balkon, kopalnica in dodatna soba. V 2. nadstropju je velika spalnica s kopalnico, shrambo in strešno teraso s čudovitim pogledom na morje. Stanovanje lahko uporabljate za bivanje ali v turistične namene. Stanovanju pripadata 2 parkirni mesti. Stanovanje je naprodaj v celoti opremljeno.