



| | |
|---------------------------|--------------------|
| Kraj : | Umag |
| Koda : | 01291 |
| Površina objekta : | 96 m ² |
| Površina zemljišča : | 144 m ² |
| Oddaljenost od centra : | 5000 m |
| Oddaljenost od morja : | 350 m |
| Udalčenost od plaže : | 350 m |
| Pogled na morje : | Ne |
| Parkirni prostor : | Da |
| Garaža : | Ne |
| Klet : | Ne |
| Shramba : | Da |
| Nadstropje : | Pritličje |
| Število nadstropij : | 2 |
| Število etaž : | 1 |
| Število sob : | 3 |
| Število spalnic : | 2 |
| Število kopalnic : | 1 |
| Leto gradnje : | 2023 |
| Energetska učinkovitost : | obdelava |

| | |
|--------|--------------|
| Cena : | 2.977.500 Kn |
| Cena : | 397.000 € |

Prodamo stanovanje na odlični lokaciji, 350 m od morja in lepo urejene plaže v bližini Umaga. Nahaja se v Lovrečici, v pritličju novozgrajene stavbe. Stanovanje ima zaprto površino (49,9 m²), pokrito teraso (24 m²), vrt (144 m²), pokrito parkirno mesto (12,5 m²) in shrambo (9,4 m²). Po preračunu določenega koeficienta kvadratura stanovanja F1 znaša 96,8 m². Stanovanje obsega hodnik, kopalnico, 2 spalnici, kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo. Stanovanje lahko uporabljate za bivanje ali oddajanje v turistične namene.