



Kraj :	Umag
Koda :	01291
Površina objekta :	96 m ²
Površina zemljišča :	144 m ²
Oddaljenost od centra :	5000 m
Oddaljenost od morja :	350 m
Udalčenost od plaže :	350 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Da
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število etaž :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Leto gradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	2.977.500 Kn
Cena :	397.000 €

Prodamo stanovanje na odlični lokaciji, 350 m od morja in lepo urejene plaže v bližini Umaga. Nahaja se v Lovrečici, v pritličju novozgrajene stavbe. Stanovanje ima zaprto površino (49,9 m²), pokrito teraso (24 m²), vrt (144 m²), pokrito parkirno mesto (12,5 m²) in shrambo (9,4 m²). Po preračunu določenega koeficienta kvadratura stanovanja F1 znaša 96,8 m². Stanovanje obsega hodnik, kopalnico, 2 spalnici, kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo. Stanovanje lahko uporabljate za bivanje ali oddajanje v turistične namene.