



Kraj :	Umag
Koda :	01288
Površina objekta :	66 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	5000 m
Oddaljenost od morja :	350 m
Udalčenost od plaže :	350 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Da
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število etaž :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Leto gradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	2.145.000 Kn
Cena :	286.000 €

Prodamo stanovanje na odlični lokaciji, 350 m od morja in lepo urejene plaže. Stanovanje se nahaja v Lovrečici, in sicer v 1. nadstropju stavbe s skupno štirimi stanovanji. Stanovanje ima zaprto površino v velikosti 48,25 m², 8,8 m² veliko pokrito teraso, 12,5 m² veliko pokrito parkirno mesto in shrambo v pritličju objekta, ki meri 10,2 m². Po preračunu določenega koeficienta stanovanje E2 meri 66,55 m². Stanovanje obsega hodnik, kopalnico, 2 spalnici, kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo z izhodom na pokrito teraso. Stanovanje lahko uporabljate za bivanje ali v turistične namene. Oddaljenost od centra Umaga znaša 5 km.