



Kraj :	Umag
Koda :	01280
Površina objekta :	82 m <sup>2</sup>
Površina zemljišča :	0 m <sup>2</sup>
Oddaljenost od centra :	5000 m
Oddaljenost od morja :	350 m
Udalčenost od plaže :	350 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Da
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število etaž :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Leto gradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	2.670.000 Kn
Cena :	356.000 €

Prodajamo stanovanje, ki se nahaja v okolici Umaga. Stanovanje se nahaja v 1. nadstropju stavbe s skupno 4 stanovanji. Meri 61,20 m<sup>2</sup> in je razdeljeno na dve etaži, ki sta povezani z notranjimi stopnicami. V 1. nadstropju je kopalnica, kuhinja z jedilnico in dnevna soba z izhodom na pokrito teraso in balkon. V 2. nadstropju je hodnik z izhodom na ložo, kopalnica in 2 spalnici. Stanovanju pripada 7 m<sup>2</sup> shramba v pritličju in eno pokrito parkirno mesto. Po preračunu koeficienta ima stanovanje C3 82, 97 m<sup>2</sup>. Stanovanje lahko uporabljate za bivanje ali oddajanje v turistične namene. Oddaljenost od morja in lepo urejene plaže znaša 350 m, center Umaga pa je oddaljen 7 km.