



Kraj :	Umag
Koda :	01279
Površina objekta :	78 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	5000 m
Oddaljenost od morja :	350 m
Udalčenost od plaže :	350 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Da
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število etaž :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Leto gradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	2.580.000 Kn
Cena :	344.000 €

Prodamo stanovanje v okolici Umaga v 2. nadstropju stavbe s skupno 4 stanovanji. Nahaja se v Lovrečici in je od morja in lepo urejene plaže oddaljeno 350 m, od centra Umaga pa 5 km. Meri 45,60 m2 in obsega kopalnico, 2 spalnici, kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo z izhodom na delno pokrito teraso. Stanovanju pripada velika strešna terasa v velikosti 47,20 m2, shramba v pritličju objekta, ki meri 7,55 m2, in 2 parkirni mesti od tega 1 pokrito. Po preračunu po določenem koeficientu ima stanovanje B3 78, 35 m2. Stanovanje lahko uporabljate za bivanje ali pa ga oddate v turistične namene.