



Kraj :	Umag
Koda :	01276
Površina objekta :	70 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	5000 m
Oddaljenost od morja :	350 m
Udalčenost od plaže :	350 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Da
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število etaž :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Leto gradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	2.265.000 Kn
Cena :	302.000 €

Prodamo stanovanje le 350 m od morja in lepo urejene plaže v Lovrečici. Stanovanje se nahaja v 2. nadstropju stavbe s skupno 4 stanovanji. Meri 49,70 m2 in obsega hodnik, kopalnico, 2 spalnici, kuhinjo z jedilnico, dnevno sobo, pokrito teraso in balkon. Stanovanju pripada 7 m2 velika shramba v pritličju stavbe in 2 parkirni mesti, od tega 1 nadkrito. Po preračunu po določenem koeficientu ima stanovanje A4 70 m2. Stanovanje lahko uporabljate za bivanje ali v turistične namene. Oddaljenost od Umaga znaša 5 km, od Novigrada pa 7 km.