



Kraj :	Umag
Koda :	01273
Površina objekta :	59 m ²
Površina zemljišta :	81 m ²
Oddaljenost od centra :	5000 m
Oddaljenost od morja :	350 m
Udalčenost od plaže :	350 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število etaž :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Leto gradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	1.987.500 Kn
Cena :	265.000 €

Prodamo stanovanje na odlični lokaciji, 350 m od morja in lepo urejene plaže. Nahaja se v Lovrečici, v pritličju stavbe s skupno 4 stanovanji. Meri 44,30 m² in je sestavljeno iz predsobe, kopalnice, 2 spalnic, kuhinje z jedilnico in dnevne sobe z izhodom na teraso in vrt. Stanovanju pripada vrt v velikosti 81 m² in 12,50 m² veliko parkirno mesto. Po preračunu po določenem koeficientu ima stanovanje A1 skupno 59,62 m². Stanovanje lahko uporabljate za bivanje ali oddajanje v turistične namene. Oddaljenost od Umaga znaša 5 km, od Novigrada pa 7 km.