



Kraj :	Buje
Koda :	01259
Površina objekta :	180 m ²
Površina zemljišča :	710 m ²
Oddaljenost od centra :	10000 m
Oddaljenost od morja :	7000 m
Udalčenost od plaže :	7000 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Da
Nadstropje :	n/a
Število nadstropij :	2
Število etaž :	3
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Leto gradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	2.962.500 Kn
Cena :	395.000 €

Prodamo hišo na mirni lokaciji v Kaštelu. Hiša je od morja in lepo urejene plaže oddaljena 7 km, od centra Umaga pa 10 km. Hiša meri 178 m² in je sestavljena iz pritličja, nadstropja in mansarde. Pritličje obsega hodnik, kopalnico, spalnico, kuhinjo z jedilnico, dnevno sobo in teraso. V prvem nadstropju je spalnica, dnevna soba, kuhinja in hodnik. Hiša je bila pred kratkim prenovljena in združuje tradicionalne in moderne elemente. Notranjost vsebuje pohištvo iz poznega 19. stoletja, na novo restavrirane kose iz viktorijanskega obdobja in originalne slike akademskih slikarjev iz Hrvaške. Dve kuhinji, elegantno urejene spalnice in prostorne dnevne sobe so v celoti opremljene in pripravljene za vselitev. Bazen je dokončan, vgrajen robni kamen širine 40 cm in debeline 3 cm. Okoli bazena na površini 100 m² je postavljena visokokakovostna umetna trava, ki ustvarja prijeten prostor za



M.I.N. Aquila d.o.o.

Porporela 9, 52466 Novigrad

Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr

Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

sprostitev. Vse ograjne stene ter kovane in železne ograje smo v začetku junija prebarvali in tako poskrbeli za eleganten videz dvorišča. Betonska tla dvorišča bodo prepleskana do konca septembra, kar bo še izboljšalo celoten zunanji pr...