



Kraj :	Novigrad
Koda :	01238
Površina objekta :	80 m <sup>2</sup>
Površina zemljišča :	0 m <sup>2</sup>
Oddaljenost od centra :	1100 m
Oddaljenost od morja :	900 m
Udalčenost od plaže :	900 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Ne
Klet :	Ne
Shramba :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število etaž :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Leto gradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	A+

Cena :	2.887.500 Kn
Cena :	385.000 €

V novo zgrajenem naselju v Novigradu je naprodaj popolnoma opremljeno stanovanje. Od centra mesta je oddaljeno 1100 m, od morja in lepo urejene plaže pa 900 m. Stanovanje se nahaja v 1. nadstropju stavbe s skupno 8 stanovanji. Meri 80 m<sup>2</sup> in je sestavljeno iz predsobe, kopalnice, 2 spalnic, shrambe in odprtega prostora v katerem je kuhinja z jedilnico in dnevna soba z izhodom na pokrito teraso. Pokrita terasa meri 17 m<sup>2</sup> in nudi čudovit pogled na morje. Vsaka soba je opremljena s klimatsko napravo (skupaj 3), kopalnica pa ima talno gretje. Stanovanju pripada parkirno mesto in skupna kolesarnica pred stavbo. Stanovanje lahko uporabljate za bivanje ali v turistične namene.