



Kraj :	Grožnjan
Koda :	01226
Površina objekta :	40 m2
Površina zemljišta :	550 m2
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	11000 m
Udalčenost od plaže :	11000 m
Pogled na morje :	Ne
Parkirni prostor :	Ne
Garaža :	Ne
Klet :	Da
Shramba :	Da
Nadstropje :	n/a
Število nadstropij :	2
Število etaž :	3
Število sob :	2
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Leto gradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	obdelava

Cena :	675.000 Kn
Cena :	90.000 €

Prodamo hišo za obnovo na mirni lokaciji v bližini Grožnjana. Hiša se nahaja v manjšem naselju in meri 40 m2 (+podstrešje in klet v velikosti 15 m2). Hiša je razdeljena na dve nadstropji. Pritličje sestavljajo kopalnica, dnevna soba in hodnik ter spalnica v prvem nadstropju. Hiša ima stene v solidnem stanju, streho pa je potrebno v celoti obnoviti. Hiši pripada parcela v velikosti 550 m2, ki se nahaja 20 m od hiše, in kjer je možno urediti parkirišče, teraso, nadstrešek z žarom in drugo. Hiša ima tudi manjši skedenj, ki meri 11 m2. Oddaljenost od Grožnjana znaša 3 km, od morja in lepo urejene plaže pa 11 km.