



Kraj :	Novigrad
Koda :	01195
Površina objekta :	80 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	60 m <sup>2</sup>
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	30 m
Udalčenost od plaže :	30 m
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Klet :	Ne
Shramba :	Da
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	1
Število etaž :	2
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Leto gradnje :	2015
Energetska učinkovitost :	obdelava

**Cena :** 5.175.000 Kn

**Cena :** 690.000 €

Prodamo stanovanje na odlični mirni lokaciji, v 2. vrsti od morja v Novigradu. Razdeljeno je v dve nadstropji in ima dva vhoda. Pritličje je sestavljeno iz garaže, kopalnice in 2 spalnic. V prvem nadstropju je kuhinja z jedilnico, spalnica s kopalnico, terasa in dnevna soba s pogledom na morje. Stanovanje ima vrt in še eno teraso s pogledom na morje. V bližini se nahajajo restavracije, kavarne in drugi objekti. Stanovanje lahko uporabljate za bivanje ali kot odlično naložbo v turistične namene. Prava priložnost za nakup edinstvene nepremičnine na trgu.