M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Localita :	Umag
Codice :	00970
Superficie immobile :	152 m2
Superficie particela :	398 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	2200 m
Distanza dalla spiaggia :	2200 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	
Numero di piani :	1
Numero etage :	2
Numero di camere :	6
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2014
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	3.712.500 Kn
Prezzo :	495.000 €

Affascinante casa in vendita in una posizione tranquilla vicino a Umago. La casa ha un totale di 152 m2 ed è divisa in 2 appartamenti. L'appartamento al piano terra ha 73 m2 ed è composto da un ingresso, bagno, 2 camere da letto, cucina con zona pranzo e soggiorno con accesso a una terrazza coperta con camino e cucina estiva di 20 m2. La terrazza coperta può essere vetrata e ottenere così un giardino d'inverno. L'appartamento al 2 ° piano ha 79 m2 ed è composto da un ingresso, 2 camere da letto, cucina con sala da pranzo e soggiorno con uscita sul terrazzo. La casa ha una piscina in comune e un bellissimo giardino di 398 m2. La casa dispone di un ampio parcheggio coperto per 4 auto + un garage di 38 m2 che è legalizzato e può ospitare 2 auto. La casa può essere utilizzata per scopi residenziali o turistici. La distanza dal mare e dalle belle spiagge è di 3 km e il centro della città è a 4 km di

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

distanza. La casa è ben realizzata e non necessita di ulteriori investimenti. La superficie totale della casa con un garage e una terrazza coperta è di 210 m2.