



Localita :	Buje
Codice :	00964
Superficie immobile :	247 m2
Superficie particela :	640 m2
Distanza dal centro :	700 m
Distanza dal mare :	10000 m
Distanza dalla spiaggia :	10000 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	No
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	1
Numero etage :	2
Numero di camere :	8
Numero di camere da letto :	6
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	n/a
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo : 2.242.500 Kn

Prezzo : 299.000 €

Casa in vendita in una buona posizione a Buje. La casa si trova vicino al pub e hotel San Servulo, e ci sono molti ristoranti e aziende vinicole nelle vicinanze. La casa ha 247 m2 ed è divisa in 2 appartamenti. L'appartamento al piano terra è composto da ingresso, soggiorno, cucina con zona pranzo, 3 camere, bagno e terrazzo coperto. Appartamento al piano superiore composto da ingresso, cucina abitabile con pranzo, soggiorno, 3 camere, bagno e terrazzo scoperto. La casa dispone di un ampio giardino di 640 m2 su cui è possibile realizzare una piscina, e la casa dispone di parcheggio per 5 auto. È anche possibile realizzare un garage. La casa ha un grande potenziale e può essere utilizzata per scopi residenziali e turistici. La casa si trova vicino al confine sloveno e Portorose dista 15 km. Nelle vicinanze si trovano anche l'aeroporto, Isola e Capodistria. La distanza dal mare e dalle bellissime spiagge è di 10



M.I N. Aquila d.o.o.

Porporela 9, 52466 Novigrad

Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr

Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

km.