



Localita :	Brtonigla
Codice :	00925
Superficie immobile :	233 m2
Superficie particela :	862 m2
Distanza dal centro :	200 m
Distanza dal mare :	7000 m
Distanza dalla spiaggia :	7000 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero etage :	3
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	5
Anno di costruzione :	2020
L'efficienza energetica :	A

Prezzo :	4.218.750 Kn
Prezzo :	562.500 €

Una bella villa in vendita, che inizierà la costruzione nell'estate del 2020 e il completamento previsto è nel 2021. La villa si trova a Verteneglio e dista 7 km dal mare e da una bellissima spiaggia. La villa si sviluppa su 3 piani e dispone di 233 m2 e 862 giardini. Disposizione: ingresso, ripostiglio, 2 camere da letto con bagno al piano terra e al piano superiore soggiorno, cucina con zona pranzo, terrazzo, 2 camere da letto con bagno e wc. La villa ha una terrazza sul tetto di 101 m2 con una bellissima vista sul mare e sulle città circostanti. Il riscaldamento e il raffreddamento avviene tramite aria condizionata e durante la costruzione c'è la possibilità di installare il riscaldamento a pavimento e la ceramica a scelta. La villa può essere utilizzata per scopi residenziali o turistici. Negozio e ristorante si trovano nel centro della città da cui dista 200 m La villa dispone di una piscina di 32 mq ed è inclusa. ( C )