M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Localita :	Umag
Codice :	00581
Superficie immobile :	400 m2
Superficie particela :	1622 m2
Distanza dal centro :	5000 m
Distanza dal mare :	550 m
Distanza dalla spiaggia :	600 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	Si
Ripostiglio :	Si
Piano :	
Numero di piani :	1
Numero etage :	2
Numero di camere :	8
Numero di camere da letto :	6
Numero di bagni :	3
Anno di costruzione :	2012
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	9.000.000 Kn
Prezzo :	1.200.000 €

Casa con piscina e ampio giardino - Umag: La casa si trova a soli 500 m dal mare in una posizione tranquilla vicino a Umago. Si trova ai margini dell'area urbanizzata, quindi ha la sua pace. Intorno la trama è un alto muro che fornisce maggiore sicurezza e privacy. Il giardino è ben arredato, dispone di un parcheggio per circa 8 auto e una grande piscina di circa 40 m2. La casa è divisa in 3 appartamenti. Al piano terra c'è un garage e un piccolo appartamento composto da cucina, sala da pranzo, soggiorno, camera da letto, bagno e terrazza coperta. L'alto piano terra è composto da 2 appartamenti, ciascuno composto da un corridoio, cucina, sala da pranzo, soggiorno, bagno, 2 camere da letto e terrazze coperte. Nel seminterrato c'è un altro settore che ha una cantina, bagno e lo spazio per il welness e una sala giochi. Intorno alla piscina c'è una spiaggia ben tenuta, un camino, una doccia e una terrazza coperta. La

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

casa ha un serbatoio per pioggia, che è collegato all'irrigazione del giardino. Distanza dal mare e la spiaggia è di circa 500-600 metri, e il centro di Umago 5 km. La casa è perfetta per una famiglia più numeros...