



Localita :	Novigrad
Codice :	01594
Superficie immobile :	87 m2
Superficie particela :	184 m2
Distanza dal centro :	650 m
Distanza dal mare :	400 m
Distanza dalla spiaggia :	400 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero etage :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2027
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	4.087.500 Kn
Prezzo :	545.000 €

Nuova costruzione in zona tranquilla, a 400 m dal mare e dalla spiaggia e a 600-700 m dal centro di Novigrad.

È in vendita un appartamento di nuova costruzione a Novigrad, situato in una zona tranquilla della città, vicino a Karpinjan. Il progetto comprende un piccolo edificio residenziale con sole tre unità abitative. L'appartamento si sviluppa al piano terra e al primo piano e dispone di giardino privato, ingresso indipendente dalla strada alla proprietà e due posti auto.

Uno dei principali punti di forza dell'immobile è la posizione.

L'appartamento si trova lontano dal rumore del traffico, ma allo stesso tempo dista solo 400 m dal mare e dalla spiaggia e circa 600-700 m dal centro di Novigrad. La vicinanza alla spiaggia, ai ristoranti, ai negozi e agli altri servizi permette di godersi la città senza dover utilizzare l'auto



M.I N. Aquila d.o.o.

Porporela 9, 52466 Novigrad

Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr

Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

ogni giorno.

DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI

L'appartamento è disposto su due livelli.

Al piano terra si trovano l'ingresso, il corridoio, un bagno, un ripostiglio e uno spazio lavanderia ricavato sotto le scale. La zona principale è composta da un ampio soggiorno collegato alla cucina e...