



Localita :	Novigrad
Codice :	01558
Superficie immobile :	65 m2
Superficie particela :	45 m2
Distanza dal centro :	300 m
Distanza dal mare :	50 m
Distanza dalla spiaggia :	200 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero etage :	1
Numero di camere :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2019
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	2.962.500 Kn
Prezzo :	395.000 €

Si vende un appartamento in una posizione attraente e tra le più richieste a Novigrad. Tutti i servizi sono nelle immediate vicinanze dell'appartamento, mentre il centro città si trova a pochi minuti a piedi. L'appartamento si trova al piano terra dell'edificio e offre una superficie utile netta di 50 m². È composto da un ingresso, un bagno, una camera da letto e un ambiente open space dove si trovano la cucina con zona pranzo e il soggiorno, con accesso alla terrazza coperta e al giardino di 45 m². Un grande vantaggio di questo appartamento è il diritto di utilizzare la piscina condominiale, oltre a un posto auto in garage di 15,27 m² e due ripostigli. Questo appartamento è una vera rarità sul mercato grazie alla posizione, al vantaggio dell'uso della piscina e al posto auto in garage.