



Localita :	Novigrad
Codice :	01543
Superficie immobile :	55 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	2500 m
Distanza dal mare :	2000 m
Distanza dalla spiaggia :	2000 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	No
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero etage :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2001
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	1.496.250 Kn
Prezzo :	199.500 €

Si vende un appartamento confortevole con due camere da letto e una galleria in una zona tranquilla di Novigrad. L'appartamento si trova al primo piano dell'edificio e dispone di un posto auto riservato. La disposizione comprende un ingresso, un bagno, due camere da letto, un soggiorno con cucina e zona pranzo, una galleria e una terrazza. La galleria è di 9 m<sup>2</sup> e può essere utilizzata come camera aggiuntiva o come ufficio. L'appartamento è stato ristrutturato, incluso il bagno, con impianti elettrici e idraulici completamente nuovi. Il raffrescamento è garantito da un climatizzatore, mentre il riscaldamento a pavimento è installato nel bagno, nel soggiorno, nella cucina e nella zona pranzo. La distanza dal mare e dalla spiaggia ben curata è di 2 km, mentre il centro di Novigrad si trova a 2,5 km.