M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Localita :	Novigrad
Codice :	01533
Superficie immobile :	65 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	900 m
Distanza dalla spiaggia :	900 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	No
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero etage :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2022
L'efficienza energetica :	A+

Prezzo :	2.887.500 Kn
Prezzo :	385.000 €

In vendita un appartamento di altissimo livello situato al primo piano di un edificio residenziale composto da un totale di 8 unità.
L’appartamento trasmette una sensazione di calore e modernità grazie al suo design, ed è venduto completamente arredato con mobili su misura che rendono lo spazio estremamente funzionale ed elegante, con particolare attenzione a ogni dettaglio nell’arredamento.
L’appartamento è composto da un ingresso, una camera da letto con bagno privato attualmente adibita a moderno ufficio domestico, una seconda camera da letto anch’essa con bagno privato e accesso diretto al terrazzo, oltre a un’ampia zona open space con cucina, sala da pranzo e soggiorno collegata a un spazioso terrazzo coperto di 20 m² con una splendida vista mare. L’appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento elettrico in tutti gli ambienti (ogni stanza ha il proprio

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

termostato), tre condizionatori – uno per ogni ambiente – e un caminetto elettrico che contribuisce ulteriormente ad aumentare l'atmosfera e il comfort dell'abitazione. È inoltre presente un recuperatore d'aria integrato che migliora la qualità ...