M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Localita :	Novigrad
Codice :	01530
Superficie immobile :	89 m2
Superficie particela :	134 m2
Distanza dal centro :	900 m
Distanza dal mare :	700 m
Distanza dalla spiaggia :	700 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	Si
Ripostiglio :	Si
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero etage :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2024
L'efficienza energetica :	A+

Prezzo :	3.712.500 Kn
Prezzo :	495.000 €

In vendita appartamento di lusso arredato, con una superficie di 89 m², situato al piano terra di un edificio residenziale di alta qualità. L'appartamento è completamente arredato con mobili su misura, con particolare attenzione alla funzionalità, all'estetica e ai materiali di alta qualità. Si trova in una zona tranquilla di Novigrad e dal piano terra offre una splendida vista sul mare, rendendolo una proprietà raramente disponibile sul mercato. L'appartamento è composto da un ingresso, un bagno, due camere da letto e una zona open space dove si trovano la cucina con sala da pranzo e il soggiorno con accesso a una terrazza coperta, un bellissimo giardino curato di 134 m² e una piscina riscaldata da 27 m2 con aqua salata. L'immobile dispone inoltre di un ripostiglio di 6 m² nel seminterrato dell'edificio, raggiungibile anche con l'ascensore. All'appartamento spettano due posti auto, entrambi dotati di colonnina

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

di ricarica per veicoli elettrici