M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Localita :	Poreč
Codice :	01528
Superficie immobile :	171 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	2500 m
Distanza dal mare :	2500 m
Distanza dalla spiaggia :	2500 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	No
Piano :	2
Numero di piani :	2
Numero etage :	1
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	3
Anno di costruzione :	2025
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	3.900.000 Kn
Prezzo :	520.000 €

È in vendita un attico esclusivo situato nelle vicinanze di Parenzo, a soli 2.500 metri dal mare, dalla spiaggia ben curata e dal centro città. L’attico si trova in un edificio di piccole dimensioni con un totale di 5 appartamenti ed è ubicato al secondo piano. L’immobile è composto da un ingresso, locale tecnico, lavanderia, toilette per ospiti, due bagni, quattro camere da letto, cabina armadio e una spaziosa zona open space che ospita la cucina, la sala da pranzo e il soggiorno. Il soggiorno e la cucina dispongono di ampie vetrate che si affacciano su una terrazza coperta di 36 m², offrendo una splendida vista sulla natura. L’appartamento gode anche di una terrazza di 200 m² dalla quale si apre una vista panoramica sulla natura circostante. Il riscaldamento è garantito da una pompa di calore, mentre il raffrescamento avviene tramite aria condizionata. L’appartamento è dotato di infissi in alluminio

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

con triplo vetro, tapparelle elettriche e zanzariere. Sono inclusi tre posti auto di proprietà.