



Localita :	Novigrad
Codice :	01526
Superficie immobile :	102 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	400 m
Distanza dalla spiaggia :	400 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero etage :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2017
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	3.375.000 Kn
Prezzo :	450.000 €

Si vende un appartamento confortevole in una posizione molto richiesta a Novigrad, vicino a tutti i servizi. L'appartamento dista 400 metri dal mare e da una spiaggia ben curata, e 500 metri dal centro città.

L'immobile ha una superficie di 101,90 m<sup>2</sup> ed è distribuito su due piani. Al primo piano si trovano un WC, un bagno, un ripostiglio e tre camere da letto, di cui due con accesso a una terrazza coperta condivisa. Nella mansarda si trova un open space che ospita la cucina con zona pranzo e il soggiorno, con uscita su una terrazza dalla quale si gode una vista parziale sul mare. La terrazza è dotata di una pergola con tetto retrattile comandato a distanza. L'appartamento dispone inoltre di un posto auto coperto di 12,50 m<sup>2</sup>.