



Localita :	Novigrad
Codice :	01473
Superficie immobile :	95 m2
Superficie particela :	110 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	50 m
Distanza dalla spiaggia :	50 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	No
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero etage :	0
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	n/a
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	3.675.000 Kn
Prezzo :	490.000 €

Una vera opportunità per acquistare una casa con giardino privato, parcheggio e terrazza panoramica nel centro della città. Questa proprietà è una rarità sul mercato e si trova a soli 50 metri dalla splendida spiaggia, offrendo la combinazione perfetta tra comfort e vicinanza a tutti i servizi che la città ha da offrire. La casa ha una superficie di 95 m2 ed è suddivisa in piano terra, 1° piano e terrazza sul tetto. Il piano terra è composto da ingresso, bagno, cucina con sala da pranzo e soggiorno. Al 1° piano ci sono 2 camere da letto, una stanza aggiuntiva che può essere utilizzata come camera da letto aggiuntiva e un'uscita sulla terrazza sul tetto. La casa dispone di un cortile privato di 110 m2.