



Localita :	Novigrad
Codice :	01456
Superficie immobile :	89 m2
Superficie particela :	178 m2
Distanza dal centro :	1200 m
Distanza dal mare :	900 m
Distanza dalla spiaggia :	900 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	No
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero etage :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2020
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	3.270.000 Kn
Prezzo :	436.000 €

È in vendita uno splendido appartamento al piano terra con una splendida vista sul mare. L'appartamento si trova al piano terra di un edificio con un totale di 8 appartamenti. L'appartamento è di 89 m2 ed è composto da un ingresso, un bagno, un ripostiglio, 2 camere da letto e una zona open space con cucina con sala da pranzo e soggiorno con accesso a una terrazza coperta e giardino. Il bagno è dotato di riscaldamento a pavimento, mentre il resto dell'appartamento è riscaldato e raffreddato tramite aria condizionata; c'è la possibilità di installare un camino o una stufa a pellet. C'è una cucina estiva sulla terrazza coperta, e il giardino è di 178 m2 con un sacco di potenziale per la decorazione a proprio gusto e c'è una cucina estiva su di esso. L'appartamento è collegato a Internet ottico. La distanza dal mare e dalla splendida spiaggia è di 900 m, mentre il centro città è a 1200 m.