



Localita :	Umag
Codice :	01454
Superficie immobile :	74 m2
Superficie particela :	27 m2
Distanza dal centro :	5000 m
Distanza dal mare :	500 m
Distanza dalla spiaggia :	500 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	No
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	1
Numero etage :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2025
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	1.935.000 Kn
Prezzo :	258.000 €

Appartamento in vendita in posizione tranquilla, a 500 metri dal mare e da una spiaggia splendidamente attrezzata. L'appartamento si trova al piano terra di un edificio con un totale di 6 appartamenti.

L'appartamento è di 58,61 m2 + terrazza coperta di 13,32 m2 + veranda coperta di 2,75 m2. L'appartamento è composto da un ingresso, un bagno, 2 camere da letto e una zona open space con cucina con sala da pranzo e soggiorno con accesso ad una terrazza coperta e ad un giardino di 27 m2. Il riscaldamento e il raffreddamento avvengono tramite aria condizionata e camino o stufa a pellet. L'appartamento può essere utilizzato per scopi residenziali o turistici. L'IVA è inclusa nel prezzo.