



Localita :	Umag
Codice :	01453
Superficie immobile :	71 m2
Superficie particela :	65 m2
Distanza dal centro :	5000 m
Distanza dal mare :	500 m
Distanza dalla spiaggia :	500 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	No
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	1
Numero etage :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2025
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	
Prezzo :	su richiesta €

Vendesi appartamento di nuova costruzione in ottima posizione nei pressi di Umag. L'appartamento si trova a Zambratija ed è ubicato al piano terra di un edificio con un totale di 6 appartamenti. L'appartamento è di 55 m2 + terrazza scoperta 14,22 m2 + veranda coperta 2,20 m2 ed è composto da un ingresso, un bagno, 2 camere da letto e una zona open space con cucina con sala da pranzo e soggiorno con accesso a una terrazza coperta e giardino di 65 m2. Il riscaldamento e il raffreddamento avvengono tramite aria condizionata e camino o stufa a pellet. L'appartamento può essere utilizzato per scopi residenziali o turistici. La distanza dal mare e dalla splendida spiaggia è di 500 m, mentre il centro di Umago dista 5 km. L'IVA è inclusa nel prezzo.