M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Localita :	Novigrad
Codice :	01450
Superficie immobile :	128 m2
Superficie particela :	220 m2
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	300 m
Distanza dalla spiaggia :	500 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	No
Piano :	
Numero di piani :	2
Numero etage :	3
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Anno di costruzione :	2025
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	4.425.000 Kn
Prezzo :	590.000 €

Un'opportunità per acquistare una casa moderna situata a soli 300 metri dal mare, nelle immediate vicinanze di Cittanova. Questa elegante casa offre un design sofisticato e comfort, perfetta per una famiglia o come casa per le vacanze. Il piano terra è composto da un ingresso, un bagno, un'area open space (un grande spazio aperto che comprende la cucina, la sala da pranzo e il soggiorno), una terrazza coperta (l'accesso dal soggiorno porta a una terrazza coperta che offre lo spazio perfetto per il relax) e un giardino con impianti predisposti per una cucina estiva. Al primo piano ci sono tre camere da letto (la camera da letto principale ha il proprio bagno e terrazza, mentre le altre due camere condividono un bagno). Al piano superiore c'è una terrazza con una vista fantastica sul mare. La terrazza ha impianti predisposti per elettricità, acqua e scarico. La casa include due posti auto e un giardino di circa 220 m². Distanze:

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

La prima spiaggia attrezzata è a circa 500 metri di distanza, e un negozio, bar o ristorante sono a soli 200-250 metri di distanza.
La casa si trova in una zona tranquilla, circondata da nuove ville mo...