M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Localita :	Novigrad
Codice :	01449
Superficie immobile :	128 m2
Superficie particela :	220 m2
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	300 m
Distanza dalla spiaggia :	500 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	No
Piano :	n/a
Numero di piani :	2
Numero etage :	3
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Anno di costruzione :	2025
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	4.425.000 Kn
Prezzo :	590.000 €

Nei pressi di Cittanova, a soli 300 m dal mare e a 500 m da una splendida spiaggia curata, è in vendita una moderna casa bifamiliare. La casa ha una superficie di 118 m2 + terrazza ed è composta da un piano terra, un 1° piano e l'accesso a un tetto piano calpestabile. Al piano terra si trovano un bagno e una zona open space con cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso alla terrazza e al giardino di 220 m2. Al 1° piano ci sono 3 camere da letto, due delle quali condividono un bagno, mentre la terza camera ha un bagno privato e una terrazza. La casa ha una terrazza con una bellissima vista sul mare. Tutti gli allacciamenti elettrici e idrici sono disponibili sulla terrazza. Ogni stanza dell'appartamento è dotata di aria condizionata e il riscaldamento è a pavimento nel soggiorno e nei bagni. La casa dispone di 2 posti auto.