



| | |
|-----------------------------|----------|
| Localita : | Novigrad |
| Codice : | 01445 |
| Superficie immobile : | 185 m2 |
| Superficie particela : | 264 m2 |
| Distanza dal centro : | 1700 m |
| Distanza dal mare : | 1200 m |
| Distanza dalla spiaggia : | 1200 m |
| Vista sul mare : | Si |
| Parcheggio : | Si |
| Garage : | No |
| Cantina : | No |
| Ripostiglio : | Si |
| Piano : | n/a |
| Numero di piani : | 2 |
| Numero etage : | 3 |
| Numero di camere : | 4 |
| Numero di camere da letto : | 3 |
| Numero di bagni : | 3 |
| Anno di costruzione : | 2009 |
| L'efficienza energetica : | B |

| | |
|----------|--------------|
| Prezzo : | 5.992.500 Kn |
| Prezzo : | 799.000 € |

In una posizione tranquilla, a soli 1200 m dal mare e 1700 m dal centro di Cittanova, è in vendita una casa a schiera ben arredata con piscina. La casa dispone di 185 m2 ed è divisa in piano terra, primo piano e mansarda. Il piano terra è composto da un disimpegno, un ripostiglio, un bagno e un open space dove si trovano la cucina con sala da pranzo e un soggiorno con accesso ad un bellissimo giardino paesaggistico di 264 mq con piscina, e ci sono 2 posti auto davanti alla casa. Al 1° piano ci sono 2 camere da letto, un bagno e un guardaroba, mentre nella mansarda si trova una camera da letto con bagno e accesso ad un terrazzo coperto con una bellissima vista sul mare. Il piano terra della casa è riscaldato da riscaldamento a pavimento e camino, mentre il resto della casa è riscaldato e raffreddato dall'aria condizionata. La casa può essere utilizzata per scopi residenziali o turistici.