



Localita :	Novigrad
Codice :	01442
Superficie immobile :	78 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	800 m
Distanza dalla spiaggia :	800 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	No
Piano :	2
Numero di piani :	2
Numero etage :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2025
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	2.475.000 Kn
Prezzo :	330.000 €

Vendesi appartamento in costruzione situato al 2° piano di un edificio residenziale con un totale di 8 appartamenti. L'appartamento è di 78 mq ed è composto da un corridoio, wc, bagno, 2 camere da letto e una zona open space dove si trova una cucina con sala da pranzo e un soggiorno con accesso ad un terrazzo con una bellissima vista sul mare. Il riscaldamento e il raffrescamento dell'appartamento avviene tramite riscaldamento a pavimento nel bagno, aria condizionata e canna fumaria, quindi c'è la possibilità di installare un camino o una stufa a pellet. L'appartamento può essere utilizzato per scopi residenziali o turistici. La distanza dal mare e dalla spiaggia splendidamente decorata è di 800 m, mentre il centro di Cittanova è di 1000 m.