



Localita :	Novigrad
Codice :	01440
Superficie immobile :	81 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	800 m
Distanza dalla spiaggia :	800 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	No
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero etage :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2025
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	2.512.500 Kn
Prezzo :	335.000 €

In vendita è un appartamento di nuova costruzione al 1° piano di un edificio residenziale a Cittanova con una bellissima vista sul mare. L'appartamento si trova a 800 m dal mare e da una bellissima spiaggia paesaggistica, e 1000 m dal centro di Cittanova. L'appartamento ha una superficie netta di 81 mq ed è composto da un corridoio, WC, bagno, 2 camere da letto, una cucina con sala da pranzo e un soggiorno con accesso ad un terrazzo con vista sul mare. Il riscaldamento e il raffrescamento dell'appartamento avviene tramite riscaldamento a pavimento nel bagno, aria condizionata e canna fumaria, quindi c'è la possibilità di installare un camino o una stufa a pellet. L'appartamento può essere utilizzato per scopi residenziali o turistici.